

# HTL Spengergasse Wien Erweiterung + Instandsetzung

## ZWECK / ZIEL

- x Neuorganisation HTL für Textilindustrie und HTL für Informatik (1.350 Schüler / 170 Lehrer) mit 3-seitiger Blockrandbebauung
- x Südlich Neubau ohne Innenstützen
- x 140 m lange Westfront, teilweise Sichtziegelmauerwerk (1889) mit Dachgeschoß-Ausbau
- x Instandsetzung Nördlicher Block (frühes 19. Jhdt.)
- x Hofbebauung mit Werkstätten und Labors



## AXIS-LEISTUNG

- x Ausschreibung und geschäftliche Oberleitung für Generalplaner (Architekt)
- x Tragwerksplanung
- x Planungskoordinator
- x Prüfenieur gemäß Bauordnung und Fertigstellungsanzeige

## NUTZEN

- x Öffnung und barrierefreie Anbindung des Hofraumes (als „Campus“ erlebbar)
- x Zukünftige Veränderungen im Neubau für offene Raumstrukturen möglich
- x Lang gestreckter Innenhof gegen das Gefälle abgesenkt
- x Belichtung der Kellergeschoße im südlichen Bereich
- x Durchgängigkeit durch alle Trakte
- x Einheit der Schule samt Werkstätten und Labors



## BESONDERHEITEN

- x Auftrag nach EU-weit offenem Wettbewerb
- x Neubau ohne Innenstützen und tragenden Innenwänden
- x große Belichtungsflächen mit niedrigen Parapeten
- x 2 Turnsäle im Kellergeschoß des Neubaus

## VORTEILE BAUHERR

- x Vergabe an Wettbewerbsgewinner (Architekt + erfahrener technischer Generalplaner)
- x Erfahrung beim Schulneubau und beim Umbau historischer und denkmalgeschützter Schulobjekte
- x gestalterische und bautechnische Integration von alt und neu

## BAUHERR / PROJEKTTEAM

BAUHERR: Bundesimmobilien GmbH  
 NUTZER: Stadtschulrat der Stadt Wien  
 AUFTRAGGEBER: otmarhasler-architektur ZT GmbH  
 AXIS-TEAM: ZT Ortfried Friedreich, PL Georg Feiertag

Verkehr & Mobilität	Tragwerk	Techn. Infrastruktur	Hoch- & Industriebau	Umwelt	Bauphysik	
Value Engineering	Planung & Beratung	Gutachtertätigkeit	Prüfung & Kontrolle	Forschung & Entwicklung	Messungen & Erhebungen	Projektmanagement